|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THADS H. YÊN PHONG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 329 /TB-CCTHADS | *Yên Phong, ngày 01 tháng 9 năm 2021* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ quyết định số 05/QĐST –KDTM ngày 10/9/2020 của TAND huyện Yên Phong, quyết định số 22/DSST ngày 10/9/2020 của TAND huyện Yên Phong,tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84,85/QĐ-TĐTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ vào biên bản kê biên ngày 22/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2108022/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Công ty CP tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1 - Người có tài sản bán đấu giá**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

**2- Tài sản bán đấu giá gồm**:

1/ Quyền sử dụng thửa đất số 137, tờ bản đồ 16, diện tích 290 m2 và công trình xây dựng trên đất tại Thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất này đã đươc cấp giấy chứng nhận manh tên hộ bà Nguyễn Thị Nguyên.*( theo biên bản kê biên ngày 22/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong)* có giá trị thành tiền là:2.737.685.000 đ*( Hai tỷ bảy trăm ba bảy triệu sáu trăm tám lăm nghìn đồng)* .

**3- Giá khởi điểm**: 2.737.685.000 đ(Hai tỷ bảy trăm ba bảy triệu sáu trăm tám lăm nghìn đồng*)*

**4- Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau**:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản được mang ra bán đấu giá

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức bán đấu giá.

Thù lao, dich vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công nhận, được phép hoạt động.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

**5- Thời gian nộp Hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá**: Kể từ ngày ra Thông báo này cho đến 16 giờ 30 phút ngày 09/9/2021.

**6- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, điện thoại liên hệ: 0222860281.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- *Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bắc Ninh;*

*- Lưu: VT, HSTHA.*

*(đã Ký)*

**Nguyễn Văn Hùng**